

IL TIRRENO
02/01/2015

IMMOBILI

La tassa di scopo triste primato per Pisa

■ Mi riferisco al dossier sugli immobili abbandonati che è stato pubblicato dal "Tirreno" nei giorni scorsi. Voglio fare alcune puntualizzazioni: è da anni che Confedilizia sostiene lo stop alla cementificazione in quanto è necessario procedere con la riqualificazione dell'esistente.

L'edilizia, uno dei settori trainanti della nostra economia, è ferma per la fortissima tassazione che colpisce il settore; è indispensabile un segnale che possa invertire la tendenza a colpire l'immobiliare; purtroppo anche il nostro Comune fa la sua parte! Mi riferisco alla tassa di scopo. Pisa ha un triste primato: in Toscana è stato l'unico Comune ad avere istituito tale tassa. Nel nostro Paese si sta verificando un fatto mai accaduto prima: i proprietari scoperchiano i capannoni e portano via infissi e portoni dalle abitazioni per sfuggire alla tassazione. Il tutto si ricollega all'aumento delle rendite catastali disposte dal Governo guidato da Mario Monti sotto la falsa convinzione che la tassazione in Italia era inferiore a quella dei Paesi Ocse. Era invece vero il contrario: il nostro Paese, infatti, aveva una tassazione quasi doppia, il 2,2% contro l'1,2%.

Giuseppe Gambini
presidente
di Confedilizia Pisa

