

✉ **MATTONE**

*Basta tasse sulla casa
Renzi cambi direzione*

Il presidente del consiglio Matteo Renzi ha scritto, nella sua ultima newsletter, che «se non riparte l'edilizia, la situazione occupazionale non tornerà mai quella di prima», aggiungendo, fra l'altro, che il Governo deve «agevolare gli investimenti pubblici e privati». Sottoscriviamo in pieno. Precisiamo, però, che il primo passo per far ripartire l'edilizia e l'immobiliare, e di conseguenza l'intera economia, è rimuovere la principale causa che ne ha provocato la crisi, e cioè l'abnorme aumento della tassazione sul settore, che non a caso, ha determinato il crollo delle compravendite immobiliari proprio a partire dal primo anno di applicazione dell'Imu.

Se il Governo desse un segnale in questa direzione, gli effetti, anche psicologici, sarebbero immediati, su occupazione e consumi. In caso contrario, continueremo a leggere segni 'meno' su tutti gli indicatori economici. In attesa della local tax, il Presidente del Consiglio ha già una prima occasione per dimostrare attenzione per i proprietari di casa: rinviare all'autunno la riforma del Catasto, che - se presentata ora - ne impedirebbe di fatto il controllo da parte del Parlamento. E poi vari un tributo locale che superi la logica delle patrimoniali. Sulla casa è giunto il momento di cambiare direzione.

Giuseppe Gambini
Presidente - Confedilizia Pisa

LANAZIONE

06/07/2015