

LANAZIONE

26/08/2014

☒ IMMOBILI

*Affitti a picco
Ridurre la tassazione*

I COMUNI hanno iniziato la corsa ad applicare l'Imu al massimo sulle seconde case che sono quelle destinate alla locazione, o meglio dovrebbero perché nonostante che il proprietario riduca di molto la richiesta del canone non trova un inquilino disposto a prendere in locazione l'immobile e, poi, se lo trova, il proprietario corre il rischio che il conduttore cessi di pagare il canone stante la crisi. E' indispensabile ridurre la tassazione sugli immobili per il rilancio della locazione e della edilizia in genere che è il maggiore settore trainante la nostra economia; perché i comuni non riducono le spese; sarebbe un atto doveroso, cito alcuni dati: le tasse locali sono aumentate del 144% in quindici anni e poi, purtroppo non è finita; il nostro Paese ha raggiunto il podio delle nazioni più tartassate il 200% in più negli ultimi 10 anni.

Avv. Giuseppe Gambini
(Presidente Confedilizia Pisa)